

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BTNMT-ĐKDLTTĐĐ

V/v chấn chỉnh việc giải quyết
thủ tục hành chính về đất đai

Hà Nội, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước về cải cách hành chính là một trong những đột phá phát triển đất nước, trong thời gian qua, công tác cải cách thủ tục hành chính đã được các cấp, các ngành quan tâm, chỉ đạo thực hiện bằng nhiều giải pháp với mục tiêu cải cách hành chính phải xuất phát từ lợi ích của người dân, doanh nghiệp; lấy người dân, doanh nghiệp làm trung tâm; lấy sự hài lòng của người dân, doanh nghiệp là thước đo đánh giá chất lượng phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước các cấp¹.

Đối với lĩnh vực quản lý đất đai, việc cải cách hành chính trong lĩnh vực đất đai đã được coi trọng hơn². Chính sách đất đai đã được xây dựng theo hướng đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, tăng cường trách nhiệm nhằm nâng cao hiệu quả của công tác cải cách thủ tục hành chính. Số lượng, thời gian thực hiện thủ tục hành chính được cắt giảm, đơn giản hóa thành phần hồ sơ và tối ưu hóa quy trình giải quyết thủ tục hành chính trên cơ sở ứng dụng mạnh mẽ công nghệ thông tin; đổi mới và nâng cao hiệu quả thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính về đất đai³.

Tuy nhiên, qua phản ánh của phương tiện thông tin đại chúng và người dân công tác cải cách hành chính trong đó có thủ tục hành chính về đất đai tại một số địa phương còn chậm, chưa đáp ứng được yêu cầu thực tiễn. Công tác đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác thực hiện chưa nghiêm túc, vẫn còn tình trạng cán bộ xử lý hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính về đất đai những nhiều, tiêu cực gây phiền hà cho người dân, doanh nghiệp; tình trạng né tránh, đùn đẩy trách nhiệm giữa các cơ quan giải quyết thủ tục hành chính, gây khó khăn, chậm trễ cho người dân và doanh nghiệp, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật; làm suy giảm hiệu lực, hiệu quả về chủ trương đúng đắn của Đảng, Nhà nước trong công tác cải cách hành chính, nhất là cải cách thủ tục hành chính về đất đai với mục tiêu cuối cùng là vì nhân dân.

¹ Nghị quyết số 76/NQ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ ban hành chương trình tổng thể cải cách hành chính nhà nước giai đoạn 2021 – 2030; Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 02/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh thực hiện chương trình tổng thể cải cách hành chính nhà nước giai đoạn 2021 – 2030; Công điện số 644/CD-TTg ngày 13/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấn chỉnh, tăng cường trách nhiệm và nâng cao hiệu quả công tác cải cách thủ tục hành chính, kịp thời tháo gỡ vướng mắc, khó khăn cho người dân, doanh nghiệp; Quyết định 932/QĐ-TTg ngày 06/8/2023 thành lập Tổ công tác cải cách thủ tục hành chính của Thủ tướng Chính phủ.

² Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 và Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 09/11/2022 của Ban chấp hành Trung ương Đảng.

³ Quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 và Quyết định số 1085/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Để thực hiện đúng chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước trong cải cách thủ tục hành chính về đất đai, nhằm chấn chỉnh và khắc phục tồn tại hạn chế nêu trên, Bộ Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm, chỉ đạo thực hiện các nội dung sau:

1. Rà soát quy định về thủ tục hành chính về đất đai ở các cấp nhằm cương quyết bãi bỏ các thủ tục hành chính không đúng quy định gây cản trở, khó khăn cho người dân, doanh nghiệp.

2. Chỉ đạo việc tổ chức thực hiện các thủ tục về đất đai theo đúng quy định của pháp luật, trong đó giao trách nhiệm cụ thể cho các cấp, các ngành, cho từng cơ quan, tổ chức thực hiện, quán triệt sâu rộng về đạo đức công vụ tới từng tổ chức và cá nhân thực hiện thủ tục hành chính đất đai.

3. Kiểm soát chặt chẽ quy trình, thời hạn giải quyết thủ tục hành chính về đất đai đảm bảo rõ người, rõ trách nhiệm, rõ việc, rõ thời gian giải quyết, trong đó tăng cường kỷ cương, kỷ luật, lề lối làm việc, thái độ, tác phong ứng xử của công chức, viên chức khi thực thi nhiệm vụ, đặc biệt tại bộ phận trực tiếp tiếp xúc với người dân, doanh nghiệp.

4. Thực hiện việc thanh tra, kiểm tra hoạt động công vụ, đặc biệt quan tâm việc kiểm tra đột xuất, tập trung vào các bộ phận trực tiếp tiếp xúc với người dân, doanh nghiệp để kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm vi phạm của công chức, viên chức trong quá trình thực thi công vụ theo quy định; trường hợp cần thiết thì luân chuyển, điều động, chuyển đổi vị trí công tác theo đúng quy định để hạn chế tối đa tiêu cực có thể xảy ra.

5. Ưu tiên bố trí nguồn lực để xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, chia sẻ liên thông với các ngành, lĩnh vực trong thực hiện thủ tục hành chính; tái cấu trúc quy trình, nâng cao chất lượng, hiệu quả thực hiện dịch vụ công trực tuyến; tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính công khai, minh bạch trên Cổng dịch vụ công Quốc gia và Cổng dịch vụ công; chỉ đạo, điều hành, giám sát, đánh giá dựa trên dữ liệu theo thời gian thực.

Bộ Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm, chỉ đạo, kiểm tra, kịp thời xử lý các vi phạm và gửi kết quả thực hiện về Bộ Tài nguyên và Môi trường, số 10 Tôn Thất Thuyết, Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội trước ngày 30/10/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng Chính phủ (để báo cáo);
- Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà (để báo cáo);
- Văn phòng Chính phủ (để phối hợp);
- Đài Truyền hình Việt Nam (để phối hợp);
- Bộ trưởng Đặng Quốc Khánh (để báo cáo);
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố (để t/hiện);
- Lưu: VT, VP(TH), CĐKDLTĐĐ (ĐKĐĐ).

**KT.BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Lê Minh Ngân

